

Открытое письмо в Прокуратуру Кировской области

Согласно информации, размещенной на портале Сетевого издания «Информационный ресурс Общероссийского народного фронта» 1 августа стало известно, что власти Московской области направили в Минстрой России поправки в законопроект о внесудебном отзыве лицензий у управляющих компаний, касающиеся в том числе искоренения проблемы дублирования организаций. В свою очередь, Минстрой сообщил, что данные поправки могут рассмотреть в Госдуме уже в осеннюю сессию («клонирование» УК с одинаковыми наименованиями).

На сегодняшний день в нашей стране подобной «лазейкой» в законе пользуются некоторые управляющие компании. Они накапливают многомиллионные долги, в том числе за коммунальные ресурсы, затем признают себя банкротом, и, не теряя времени, создают вторую организацию с одноименным или созвучным названием, третью и так далее, действуя по одной и той же схеме на протяжении долгих лет, а собственникам предлагают проголосовать за так называемую "реорганизацию" при возможном изменении своего названия. Но фактически действующими управленцами таких управляющих компаний являются одни и те же лица. Чаще замена УК производится вообще без проведения общего собрания собственников. При этом все обязательства жильцов переходят в новую «компанию-клон», а долги перед поставщиками ресурсов и налоговыми органами остаются за старой УК и как бы при ее банкротстве остаются в прошлом.

Далеко не секрет, что наш родной город не исключение. Если разобраться, получается, что объявляя себя несостоятельным (банкротом), управляющая компания сознательно уходит от уплаты долгов. Ресурсоснабжающие организации, несмотря на изначально заложенный в своем тарифе процент на расходы по сомнительным долгам, вынуждены увеличивать этот показатель, что приводит к росту тарифа в будущем, а на текущую дату - к снижению качества ресурсов, срыву сроков выполнения работ и невозможности проведения качественного ремонта сетей и оборудования из-за нехватки средств. Местный бюджет, в свою очередь, должен изыскивать требуемые средства самостоятельно.

Возникает проблема так называемого искусственного роста тарифов не только для собственников многоквартирных домов, находящихся в управлении «двойников», а для всего населения города. Увы, вопреки небывалой актуальности и очевидности указанной проблемы, а также утвержденному Распоряжением Правительства Российской Федерации № 80-р в январе 2016 года проекту "Стратегия развития жилищно-коммунального хозяйства в Российской Федерации на период до 2020 года", в котором ясно обозначена необходимость реализации мероприятий по совершенствованию системы государственного регулирования, ситуация только усугубляется.

На днях одну из групп в социальной сети ВКонтакте, посвященной проблемам Кирова, засыпали сообщения жителей, возмущенных полученными от управляющей компании ООО «Вятжилсервис» квитанциями за июль 2017 года, по которым жители якобы должны оплатить немалые суммы за корректировку платы по отоплению за 2015 год.

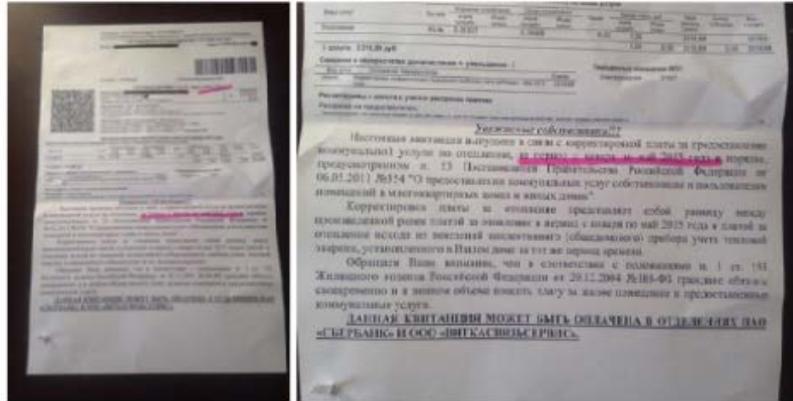


Роман Долгодворов
С русским проблема.....
19 авг в 4:50



ЗК - ЗЛОЙ КИРОВЧАНИН (18+) КИРОВ
18 авг в 10:15

Админ анон. Нормально так денег хотят за прошлый год. Это законно или можно их лесом послать?



13

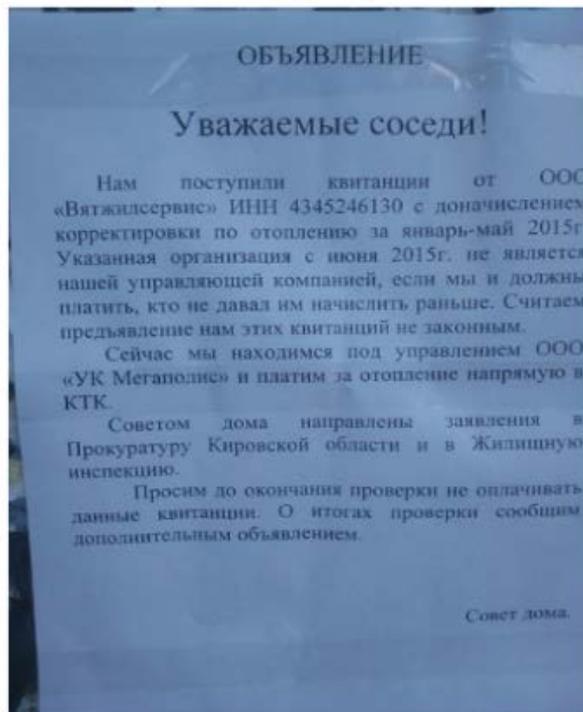
15K

вчера в 23:14



ЗК - ЗЛОЙ КИРОВЧАНИН (18+) КИРОВ
18 авг в 22:00

Анонимно. Продолжение по "корректировке" оплаты отопления Вятжилсервис.



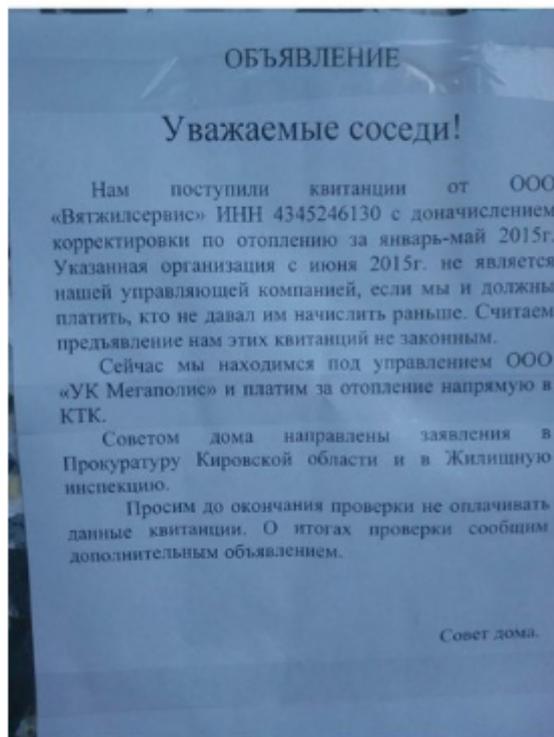
Совет дома.



ЗК - ЗЛОЙ КИРОВЧАНИН (18+) КИРОВ

19 авг в 9:00

Анон. Похоже людей за полное быдло держат в городе, которое ничего не понимает! Уважаемая прокуратура вам пора бы вмешаться, что это такое!? Управляющую Компанию Вятжилсервис признали банкротом в конце 2016, в июле 2017 их директор сообщает, что Вятжилсервис переименовали в УК Мегapolis, а сейчас вообще нонсенс! Интересно, кому выгоден в городе полный беспредел?



Шквал недовольства жителей вызвали несколько фактов. Во-первых, ООО «Вятжилсервис» ИНН 4345246130 (далее – ООО «Вятжилсервис» №1) сегодня требует оплатить услугу, которая была оказана несколько лет назад! Что мешало выполнить перерасчеты раньше? Очевидные ответы лежат на поверхности – страх ухода домов в другую управляющую компанию, сокращение обслуживаемого жилого фонда, а, возможно, заранее знали, что грядет банкротство? Во-вторых, указанными домами на сегодняшний день управляет другая управляющая компания – ООО «УК Мегapolis». А в-третьих, ООО «Вятжилсервис» №1 признал себя банкротом еще в 2016 году!

Разберемся в этой ситуации детально. Для этого обратимся к государственным источникам информации, как сайты Федеральной налоговой службы <https://egrul.nalog.ru/> и Реформа ЖКХ <https://www.reformagkh.ru/>, которые вряд ли можно поставить под сомнения. Из данных, размещенных в открытом доступе на данных интернет-ресурсах, видно: ООО «Вятжилсервис» № 1 находится на стадии ликвидации с декабря 2016 года **4)**

Далее, ВКонтakte есть сообщество ООО «Вятжилсервис» <https://vk.com/club79332205>, образованное 26 октября 2014 года (обратите внимание на ОГРН), где от имени УК с жителями активно взаимодействует пользователь с именем **Юля Протасова** вплоть **до 28 июля 2017 года!**, хотя по данным сайта Реформа ЖКХ в 2015 году все договоры управления домами «Вятжилсервисом» №1 прекращены. В 2016 году в управлении ООО «Вятжилсервис» №1 не числится ни одного дома <https://www.reformagkh.ru/mymanager/profile/houses-which-service-is-complete/8115124/?tid=2208161>.

VK Поиск

Пароль

Войти

Регистрация

Забыли пароль?



Мария-Александровна Ивоина
26 окт 2014

Общество с ограниченной ответственностью «Вятжилсервис»

Сокращенное наименование:

ООО «Вятжилсервис»
 Директор Ивоина Мария Александровна
 Реквизиты свидетельства о государственной регистрации серия 43 № 002126400
 ОГРН 1084345141770 выдан 02.12.2008 Инспекцией Федеральной налоговой
 службы по городу Кирову
 Наименование органа, принявшего решение о регистрации Инспекция
 Федеральной налоговой службы по г. Кирову
 Реквизиты
 р/сч 407 028 104 000 202 277 67

банк АКБ "Вятка-банк" ОАО г. Киров

кор/сч 301 018 103 000 000 007 28

БИК 043304728
 Юридический адрес 610014 г. Киров ул. Сурикова д.29
 Фактический адрес 610014 г. Киров ул. Сурикова д.29
 Контактные телефоны Приемная: 63-47-84

Мастера: 57-91-71

Диспетчер: 57-31-15

Бухгалтерия, паспортный стол, юрист: 56-49-99
 Адрес сайта <http://vyatzhilservis.ru>
 E-mail vypiski_vzs2@mail.ru

VK Поиск регистрация

Телефон или e-mail

Пароль

Войти

Регистрация

Забыли пароль?

предположительно подтянуло грязь. Надеемся в среду окончательно решится этот вопрос.
30 янв в 21:27



Алла Аникина
25 янв в 10:29

Добрый день! В марте 2017 года у меня подходит срок поверки ИПУ на воду. Этим занимается управляющая компания или сторонние организации? Куда обратиться? И, если я правильно поняла вчера на собрании по дому на ул.К. Маркса, 20, поверку нужно делать за месяц до срока, указанного в акте??



Юля Протасова
25 янв в 10:42

Добрый день! Поверку ИПУ проводит специализированная организация. Например Гидродинамика тел 704023.



Алла Аникина
25 янв в 11:20

Юля, спасибо за адрес. А что со сроками поверки?



Юля Протасова ответила Алле
25 янв в 13:09

Алла, сроки поверки не изменились.

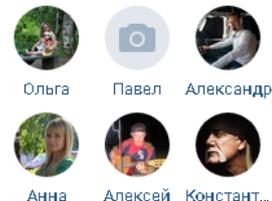


Алла Аникина
16 фев в 15:41

В этой "Гидродинамика" по данному номеру никто не отвечает....



Участники 121



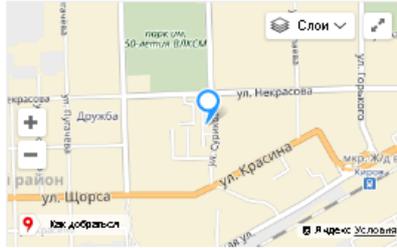
Ольга Павел Александр
Анна Алексей Констант...

Фотоальбомы 1



ООО "ВЯТЖИЛСЕРВИС"

[Найти свою организацию](#) [Создать свою организацию](#)



Руководитель:
Сивкова Екатерина Владимировна

Фактический адрес:
обл. Кировская, г. Киров, ул. Сурикова, д. 29

Телефон и e-mail:
83-47-84, vgzlyk@yandex.ru

Ответственный за заполнение:
[Протасова Юлия Игоревна](#)

Официальный сайт в сети Интернет:
vyatzhilservis.ru

[Список МКД](#) [Текущая анкета](#) [Архив анкет](#)

[Версия для печати](#) [Adobe Reader](#)

[ДОМА ПОД УПРАВЛЕНИЕМ](#) **[ДОМА, ОБСЛУЖИВАНИЕ КОТОРЫХ ЗАВЕРШЕНО](#)**

Показать все (42)

▼ Кировская область (42)

Адрес	Дата начала управления	Дата прекращения обслуживания	Основание прекращения обслуживания
г. Киров, пр-кт. Октябрьский, д. 72	01.01.2009	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Парковая, д. 6	01.03.2011	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Преображенская, д. 3	01.05.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 68	01.07.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Новая (Новоятский), д. 6	15.08.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Преображенская, д. 28, к. А	01.04.2010	31.05.2015	Решение ОСС

[ДОМА ПОД УПРАВЛЕНИЕМ](#) **[ДОМА, ОБСЛУЖИВАНИЕ КОТОРЫХ ЗАВЕРШЕНО](#)**

Показать все (42)

▼ Кировская область (42)

Адрес	Дата начала управления	Дата прекращения обслуживания	Основание прекращения обслуживания
г. Киров, пр-кт. Октябрьский, д. 72	01.01.2009	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Парковая, д. 6	01.03.2011	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Преображенская, д. 3	01.05.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 68	01.07.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Новая (Новоятский), д. 6	15.08.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Преображенская, д. 28, к. А	01.04.2010	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Сурикова, д. 44	01.03.2013	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Горького, д. 27	01.01.2009	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 109	01.08.2012	31.05.2015	Соглашение о расторжении договора
г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 13, к. А	01.01.2014	31.05.2015	Соглашение о расторжении договора
г. Киров, ул. Красина, д. 7	01.09.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Лепсе, д. 75	01.10.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Мира, д. 16	01.11.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Московская, д. 2	01.09.2012	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Некрасова, д. 18	01.03.2013	31.05.2015	Решение ОСС

Последнее сообщение, оставленное Протасовой в данном сообществе, имеет следующее содержание: «Уважаемые собственники **ООО "ВЯТЖИЛСЕРВИС"** переименован и теперь называется **ООО "УК МЕГАПОЛИС"**»
https://vk.com/club79332205?w=wall-79332205_365%2Fall

Надежный | <https://vk.com/club79332205>

Поиск

регистрация

Телефон или e-mail

Пароль

Войти

Регистрация

Забыли пароль?

ООО «Вятжилсервис»

Информация Свежие новости

- Управление и обслуживание многоквартирными домами
- Киров, Россия

Фотографии 1 альбомы

Участники 121

Сергей Ольга Жанна

Тенгиз Сергей Александр

Фотоальбомы 1

Юля Протасова
28 июл в 10:09

Уважаемые собственники ООО «ВЯТЖИЛСЕРВИС» переименован и теперь называется ООО «УК МЕГАПОЛИС». Вот наша новая группа в контакте <https://vk.com/club138408530> Все вопросы прошу оставлять в этой группе.

Делаем вывод: ООО «Вятжилсервис»№1 является банкротом, поэтому его переименование в принципе невозможно, а, следовательно, существует «клон».

Листая все ту же страницу социальной сети, подтверждаем свои догадки комментариями руководства «Вятжилсервиса»№1 в декабре 2015 года https://vk.com/club79332205?w=wall-79332205_255%2Fall о том, что есть вторая компания с абсолютно аналогичным наименованием, которая была создана, как говорится, «про запас».

<https://vk.com/club79332205>

при открытых 24 градуса. Спать невозможно! Прошу принять меры!

СанПиН 2.1.2.2645-10.doc
119 Кб

набережная Грина, Киров

Юля Протасова
Сегодня произвели регулировку отопления.
18 янв 2016

Игорь Рубанов
24 дек 2015

ООО «Вятжилсервис» обратилось в государственную жилищную инспекцию Кировской области с заявлением о прекращении действия лицензии, выданной на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Рассмотрев представленные документы, госжилинспекция вынесла приказ об аннулировании лицензии управляющей компании. Соответствующие корректировки будут внесены в реестр лицензий.

Это правда?

Екатерина Сивкова
Да, раньше было две фирмы и две лицензии, лицензию первой фирмы мы отозвали. Дома находящиеся в управлении ООО «Вятжилсервис» указаны в действующей лицензии, скан которой Вы можете увидеть на официальном сайте компании.
30 дек 2015

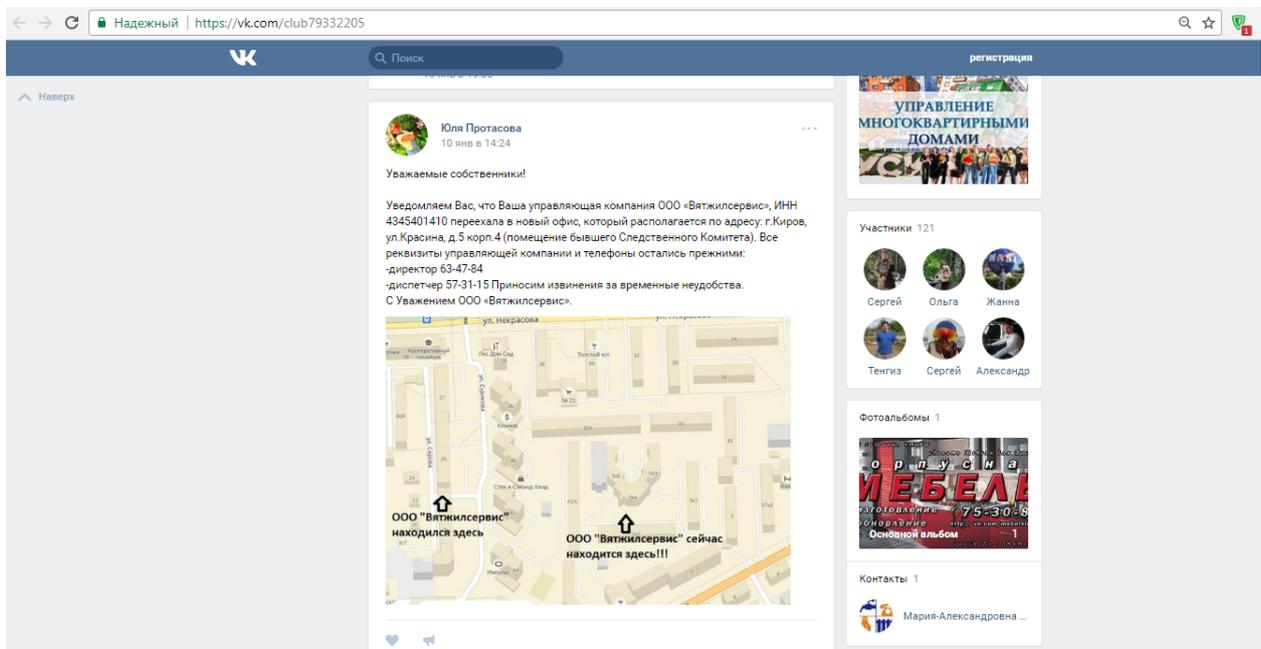
Участники 121

Ольга Павел Ольга

Анна Тенгиз Наталья

Фотоальбомы 1

На этой же самой странице видим еще один пост Юли Протасовой от 10 января 2017 года https://vk.com/club79332205?w=wall-79332205_351%2Fall, где она сообщает, что управляющая компания ООО «Вятжилсервис»(№2), (а ныне ООО «УК «Мегаполис» судя по ИНН 4345401410) переехала на новый адрес.



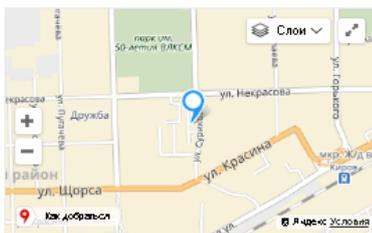
Получается, когда в старой компании-двойнике ООО «Вятжилсервис»№1 начались проблемы, которые в дальнейшем привели к банкротству и возбуждению уголовного дела в отношении директора, пришло время ввести в работу новую компанию ООО «Вятжилсервис»№2, с которой практически одновременно были заключены договоры управления МКД, ранее находившимися в управлении ООО «Вятжилсервис»№1.

<https://www.reformagkh.ru/mymanager/profile/houses-which-service-is-complete/8115124/?tid=2208161>

Мой дом Мой управляющий Переселение граждан Капитальный ремонт Коммунальная инфраструктура Аналитика Справка

ООО "ВЯТЖИЛСЕРВИС"

[Найти свою организацию](#) [Создать свою организацию](#)



Руководитель:
Синькова Екатерина Владимировна

Фактический адрес:
обл. Кировская, г. Киров, ул. Сурикова, д. 29

Телефон и e-mail:
63-47-84, vgsyuk@yandex.ru

Ответственный за заполнение:
[Протасова Юлия Игоревна](#)

Официальный сайт в сети Интернет:
vyatzhilservis.ru

Список МКД Текущая анкета Архив анкет

[Версия для печати](#) [Adobe Reader](#)

ДОМА ПОД УПРАВЛЕНИЕМ

ДОМА, ОБСЛУЖИВАНИЕ КОТОРЫХ ЗАВЕРШЕНО

Показать все (42)

▼ Кировская область (42)

Адрес	Дата начала управления	Дата прекращения обслуживания	Основание прекращения обслуживания
г. Киров, пр-кт. Октябрьский, д. 72	01.01.2009	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Парковая, д. 6	01.03.2011	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Преображенская, д. 3	01.05.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 88	01.07.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Новая (Новоятский), д. 6	15.08.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Преображенская, д. 28, к. А	01.04.2010	31.05.2015	Решение ОСС

ДОМА ПОД УПРАВЛЕНИЕМ

ДОМА, ОБСЛУЖИВАНИЕ КОТОРЫХ ЗАВЕРШЕНО

Показать все (42)

▼ Кировская область (42)

Адрес	Дата начала управления	Дата прекращения обслуживания	Основание прекращения обслуживания
г. Киров, пр-кт. Октябрьский, д. 72	01.01.2009	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Парковая, д. 6	01.03.2011	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Преображенская, д. 3	01.05.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 88	01.07.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Новая (Новолатский), д. 6	15.08.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Преображенская, д. 28, к. А	01.04.2010	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Сурикова, д. 44	01.03.2013	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Горького, д. 27	01.01.2009	<u>31.05.2015</u>	Решение ОСС
г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 109	01.08.2012	<u>31.05.2015</u>	Соглашение о расторжении договора
г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 13, к. А	01.01.2014	<u>31.05.2015</u>	Соглашение о расторжении договора
г. Киров, ул. Красина, д. 7	01.09.2014	<u>31.05.2015</u>	Решение ОСС
г. Киров, ул. Лепсе, д. 75	01.10.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Мира, д. 16	01.11.2014	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Московская, д. 2	01.09.2012	31.05.2015	Решение ОСС
г. Киров, ул. Некрасова, д. 18	01.03.2013	31.05.2015	Решение ОСС

Мой дом

Мой управляющий

Переселение граждан

Капитальный ремонт

Коммунальная инфраструктура

Аналитика

Справка

ООО "УК МЕГАПОЛИС"

Найти свою организацию

Создать свою организацию



Руководитель:
Сузданов Дмитрий Валентинович
Фактический адрес:
обл. Кировская, г. Киров, ул. Красина, д. 6, к. 4
Телефон и e-mail:
63-47-84, vgsyk@yandex.ru
Ответственный за заполнение:
[Протасова Юлия Игоревна](#)
Официальный сайт в сети Интернет:
<http://uk-megapolis.pro/>
Сайт на платформе "Реформа ЖКХ":
uk-megapolis.reformagkh.ru

РЕЙТИНГ (НА 24.08.2017)

★★★★☆
Высокая **66.5**
Масштаб деятельности 13.5
Финансовая устойчивость 6
Эффективность 15
Репутация 8
Прозрачность 24



Организация получила награду «знак качества ЖКО» за выдающиеся успехи в управлении и содержании многоквартирного дома. [Подробнее](#)

Список МКД

Текущая анкета

Рейтинги

Архив анкет

Версия для печати Adobe Reader

ДОМА ПОД УПРАВЛЕНИЕМ

ДОМА, ОБСЛУЖИВАНИЕ КОТОРЫХ ЗАВЕРШЕНО

Показать все (67)

▼ Кировская область (67)

Адрес	Площадь, м ²	Основание управления	Дата начала управления
г. Киров, ул. Володарского, д. 38	2 553.53	договор управления	01.10.2015
г. Киров, ул. Володарского, д. 99, к. А	3 487.20	договор управления	01.07.2015

Показать все (67)

▼ Кировская область (67)

Адрес	Площадь, м ²	Основание управления	Дата начала управления
г. Киров, ул. Володарского, д. 38	2 563.63	договор управления	01.10.2015
г. Киров, ул. Володарского, д. 99, к. А	3 487.20	договор управления	01.07.2015
г. Киров, ул. Горького, д. 27	9 766.50	договор управления	01.06.2015
г. Киров, ул. Дерендяева, д. 14	5 268.70	договор управления	01.06.2015
г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 68	4 556.60	договор управления	01.06.2015
г. Киров, ул. Карла Либкнехта, д. 109	6 289.30	Договор с ТСЖ "Калита"	01.06.2015
г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 13, к. А	4 916.30	договор управления	01.06.2015
г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 20	6 597.60	договор управления	15.03.2015
г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 30	3 546.50	договор управления	01.02.2016
г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 30, к. А	2 366.63	договор управления	01.06.2015
г. Киров, ул. Карла Маркса, д. 48	8 897.84	договор управления	01.10.2015
г. Киров, ул. Комсомольская, д. 89	11 016.30	Договор управления	01.06.2015
г. Киров, ул. Красина, д. 7	5 808.30	договор управления	01.06.2015

Следовательно, можно предположить, что новый ООО «Вятжилсервис»№2, не имеющий долгов перед ресурсоснабжающими организациями, впоследствии специально переименован в ООО «УК Мегapolis», дабы не возникало ассоциаций с прежней компанией, имеющей испорченную репутацию.

На сайте Реформа ЖКХ на странице «Вятжилсервиса»№1 фамилия Протасовой также фигурирует.(16)

Далее приглядимся к ООО «УК Мегapolis», то есть переименованному ООО «Вятжилсервис»№2 с помощью тех же интернет-ресурсов:

1) В выписке на сайте налоговой службы снова фигурирует фамилия Протасовой Ю.

ЕДИНЬИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

Сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ МЕГАПОЛИС"

ОГРН 1144345027496
ИНН/КПП 4345401410/434501001
по состоянию на 22.08.2017

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ МЕГАПОЛИС"
2	Сокращенное наименование	ООО "УК МЕГАПОЛИС"
3	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2174350048673 23.01.2017
Адрес (место нахождения)		
4	Почтовый индекс	610001
5	Субъект Российской Федерации	ОБЛАСТЬ КИРОВСКАЯ
6	Город (волость и т.п.)	ГОРОД КИРОВ
7	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА КРАСИНА
8	Дом (владение и т.п.)	ДОМ 5
9	Корпус (строение и т.п.)	КОРПУС 4
10	Офис (квартира и т.п.)	ЭТАЖ ЦОКОЛЬНЫЙ
11	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2174350048673 23.01.2017
Сведения о регистрации		
12	Способ образования	Создание юридического лица
13	ОГРН	1144345027496
14	Дата регистрации	20.11.2014
15	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1144345027496 20.11.2014

29	Дата регистрации	21.11.2014
30	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования	Государственное учреждение - Кировское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации
31	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2164350378135 26.06.2016
Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах)		
32	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
33	Размер (в рублях)	10000
34	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1144345027496 20.11.2014
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
35	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2174350047936 23.01.2017
36	Фамилия	СУХАНОВ
37	Имя	ДМИТРИЙ
38	Отчество	ВАЛЕНТИНОВИЧ
39	ИНН	430700986967
40	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2164350362658 21.06.2016
41	Должность	ДИРЕКТОР
42	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2174350047936 23.01.2017
Сведения об учредителях (участниках) юридического лица		
43	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2164350646656 22.11.2016
44	Фамилия	ПРОТАСОВА
45	Имя	ЮЛИЯ
46	Отчество	ИГОРЕВНА
47	ИНН	434565942171

Сведения с сайта ФНС России
22.08.2017 15:05

ОГРН 1144345027496

Страница 2 из 9

2) С порталом Реформа ЖКХ та же история
<https://www.reformagkh.ru/mymanager/profile/houses-under-management/8921025/&tid=2208161>.

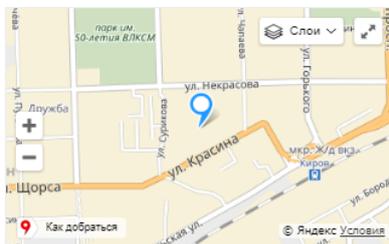
Надежный | <https://www.reformagkh.ru/mymanager/profile/houses-under-management/8921025/&tid=2208161>

Мой дом Мой управляющий Переселение граждан Капитальный ремонт Коммунальная инфраструктура Аналитика Справка

ООО "УК МЕГАПОЛИС"

Найти свою организацию

Создать свою организацию



Руководитель:
Суханов Дмитрий Валентинович

Фактический адрес:
обл. Кировская, г. Киров, ул. Красина, д. 5, к. 4

Телефон и e-mail:
63-47-84, vgsyk@yandex.ru

Ответственный за заполнение:
Протасова Юлия Игоревна

Официальный сайт в сети Интернет:
<http://uk-megapolis.pro/>

Сайт на платформе "Реформа ЖКХ":
uk-megapolis.reformagkh.ru

РЕЙТИНГ (НА 23.08.2017)

★★★★☆

Высокая 66.5

Масштаб деятельности 13.5

Финансовая устойчивость 6

Эффективность 15

Репутация 8

Прозрачность 24



Организация получила награду «Знак качества ЖКХ» за выдающиеся успехи в управлении и содержании многоквартирного дома. [Подробнее](#)

Список МКД

Текущая анкета

Рейтинги

Архив анкет

Версия для печати Adobe Reader

ДОМА ПОД УПРАВЛЕНИЕМ

ДОМА, ОБСЛУЖИВАНИЕ КОТОРЫХ ЗАВЕРШЕНО

Показать все (67)

3) ВКонтате в феврале 2017 года создано сообщество ООО Управляющая компания «Мегаполис» <https://vk.com/club138408530>, в разделе «Контакты» директором значится все та же Юлия Протасова, которая по-прежнему активно беседует с жителями, только от лица «Мегаполиса», хотя официально по данным сайтов Реформа ЖКХ и Федеральной налоговой службы директором является Суханов Д.В.

The screenshot shows the top part of a VK community page. The header includes the VK logo, a search bar with the text 'Поиск', and a 'регистрация' button. On the left, there are login fields for 'Телефон или e-mail' and 'Пароль', with 'Войти' and 'Регистрация' buttons below them. The main content area features a cityscape image, the community name 'ООО Управляющая компания "Мегаполис"' with a note that 'ООО "Вятжилсервис" переименован.', and a location '5/4, Красина ул., Киров, Россия'. There are sections for 'Информация', 'Обсуждения' (with a post about special accounts for capital repairs), 'Участники' (71 members, showing profiles of Nadia, Alexey, Kostya, Yulia, and Alexander), and 'Документы' (1 document about information disclosure).

Надежный | <https://vk.com/club138408530>

This screenshot shows a conversation thread within the same VK community. The thread starts with a post from 'Ксюша Зорина' (22 Aug 12:36) asking 'Добрый день, когда появится горячая вода по адресу Урицкого 51?'. It is followed by a reply from 'Юля Протасова' (22 Aug 12:45) stating '4, 5 подъезд запустили сегодня. 1,2,3 подъезд дефект устраняет АО "КТК"'. Another reply from 'Александр Драф' (yesterday 12:42) says 'Юля, в 4 и 5 подъездах тоже нет горячей воды.'. A third reply from 'Юля Протасова' (yesterday 16:19) says 'Александр? отключили до 31.08.2017 года. АО "КТК"'. The thread ends with a post from 'Ксюша Зорина' asking 'У кого же информация?'. On the right, the 'Участники' list is visible, including Rimma, Mikhail, Konstantin, Sergey, Elena, and Ruslan. The 'Документы' section also shows the same information disclosure document as in the first screenshot.

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

Сведения о юридическом лице

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ
МЕГАПОЛИС"

ОГРН 1144345027496

ИНН/КПП 4345401410/434501001

по состоянию на 22.08.2017

№ п/п	Наименование показателя	Значение показателя
1	2	3
Наименование		
1	Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ МЕГАПОЛИС"
2	Сокращенное наименование	ООО "УК МЕГАПОЛИС"
3	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2174350048673 23.01.2017
Адрес (место нахождения)		
4	Почтовый индекс	610001
5	Субъект Российской Федерации	ОБЛАСТЬ КИРОВСКАЯ
6	Город (волость и т.п.)	ГОРОД КИРОВ
7	Улица (проспект, переулок и т.д.)	УЛИЦА КРАСИНА
8	Дом (владение и т.п.)	ДОМ 5
9	Корпус (строение и т.п.)	КОРПУС 4
10	Офис (квартира и т.п.)	ЭТАЖ ЦОКОЛЬНЫЙ
11	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2174350048673 23.01.2017
Сведения о регистрации		
12	Способ образования	Создание юридического лица
13	ОГРН	1144345027496
14	Дата регистрации	20.11.2014
15	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1144345027496 20.11.2014
29	Дата регистрации	21.11.2014
30	Наименование исполнительного органа Фонда социального страхования	Государственное учреждение - Кировское региональное отделение Фонда социального страхования Российской Федерации
31	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2164350378135 26.06.2016
Сведения об уставном капитале (складочном капитале, уставном фонде, паевых взносах)		
32	Вид	УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ
33	Размер (в рублях)	10000
34	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	1144345027496 20.11.2014
Сведения о лице, имеющем право без доверенности действовать от имени юридического лица		
35	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2174350047936 23.01.2017
36	Фамилия	СУХАНОВ
37	Имя	ДМИТРИЙ
38	Отчество	ВАЛЕНТИНОВИЧ
39	ИНН	430700986967
40	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2164350362658 21.06.2016
41	Должность	ДИРЕКТОР
42	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ записи, содержащей указанные сведения	2174350047936 23.01.2017
Сведения об учредителях (участниках) юридического лица		
43	ГРН и дата внесения в ЕГРЮЛ сведений о данном лице	2164350646656 22.11.2016
44	Фамилия	ПРОТАСОВА
45	Имя	ЮЛИЯ
46	Отчество	ИГОРЕВНА
47	ИНН	434565942171

На основании вышеизложенного, делаем вывод: в городе Кирове в одно и то же время было зарегистрировано две управляющие компании с одинаковым наименованием – ООО «Вятжилсервис», одна из которых ведет свою деятельность до настоящего времени под другим названием.

В качестве еще одного примера можно привести связку «двадцатьпяток»: ООО «Управляющая компания ЖКО-25-Плюс», ООО «ЖКО-25», ООО «ЖКО-25-Плюс», ООО «УК 25-Плюс», со схожими названиями, фактически одними и теми же лицами, осуществляющими руководство. Только вот в «Плюсе» ли в этом случае остаются потребители города, которые вынуждены платить повышенные тарифы за ЖКУ из-за действий подобных лиц, которые сейчас обещают «золотые горы» собственникам, практически доведя город до коммунального кошмара? Увы, таких примеров не два.

Печален тот факт, что несмотря на постоянное обсуждение Правительством страны критического состояния системы ЖКХ (даже июньская прямая линия с Президентом РФ не обошла проблемы недобросовестных УК стороной) и необходимости введения строгого контроля за данной сферой, граждане по-прежнему страдают от действий недобросовестных управляющих организаций. Наверное, поэтому жильцы от отчаяния пытаются привлечь общественность к своей проблеме посредством сети Интернет, все же надеясь, что контролирующие органы обратят внимание и наведут элементарный порядок в системе жилищно-коммунального хозяйства в нашем городе.

По времени нам потребовалось не более часа разобраться в мошеннической схеме отлаженных действий некоторых управленцев.

Действуя в интересах собственников МКД города и с целью наведения порядка в соответствии с требованиями законодательства в сфере ЖКХ Кирова и снижения тарифа на жилищно-коммунальные услуги, просим Прокуратуру Кировской области провести комплексную проверку деятельности вышеуказанных управляющих компаний на предмет соблюдения процедуры заключения договоров управления, выявления реальных инициаторов собраний собственников, мошенничества в особо крупных размерах и умышленного нанесения ущерба населению и экономике города Кирова в целом.